# Virksomheders erhvervelse af en landbrugsejendom

Dette skema må kun benyttes hvis en eller flere af de tegningsberettigede er undtaget fra digital post.

# Skemaet anvendes ved virksomheders erhvervelse af en landbrugsejendom efter landbrugslovens §§ 20 eller 21, nr. 3.

En virksomhed skal opfylde bopælspligten inden 6 måneder efter erhvervelsen ved en fysisk person, der opfylder bopælspligten. En virksomhed kan ikke erhverve en anpart af en landbrugsejendom. Erklæringsskemaet sendes til: landbrugsloven@lbst.dk

**1. Oplysninger om erhververen**

| Virksomhedens navn      | CVR-nr.      |
| --- | --- |
| Virksomhedens nuværende adresse, postnummer og by      | E-mail      |
| Ved erhvervelse efter landbrugslovens § 21, nr. 3, angiv branchekode     Vi erklærer med vores underskrifter, at ejendommen erhverves til jordbrugsmæssig udnyttelse. |
| Virksomheder som kan erhverve efter landbrugslovens § 20:[ ]  Aktieselskab (A/S)[ ]  Anpartsselskab (ApS)[ ]  Partnerselskab (P/S)[ ]  Forsikringsselskab[ ]  Europæisk selskab (SE)[ ]  Erhvervsdrivende fond (ERF)[ ]  Alternativ investeringsfond (AIF)Virksomheder som kan erhverve efter landbrugslovens § 21, nr. 3:[ ]  Interessentselskab (I/S)[ ]  Forening med begrænset ansvar (F.M.B.A)[ ]  Kommanditselskab (K/S)[ ]  Andelsselskab med begrænset ansvar (A.M.B.A)[ ]  Medarbejderinvesteringsselskab (MF) |

**2. Oplysninger om den landbrugsejendom, som erhverves**

*Kender du ikke landbrugsejendommens BFE-nummer kan du finde det på Geodatastyrelsens hjemmeside:* [MatriklenDK](https://www.matriklen.dk/)

| BFE-nr.      |  Kommune      |
| --- | --- |
| Landbrugsejendommens adresse, postnummer og by      | Landbrugsejendommens samlede areal      |
| Angiv et’ matr.nr.       | Er der flere matr.nr. Ja [ ] Nej [ ]  | Angiv et’ ejerlav      | Er der flere ejerlav Ja [ ] Nej [ ]  |
| Areal der erhverves *(angiv areal i m2)*       |
| Er ejendommen under udstykning, vedhæft skematisk redegørelse fra landinspektøren Ja [ ] Nej [ ]  |

**3. Oplysninger om erhvervelsestidspunktet***(Dato for opfyldelse af bopælspligten regnes fra tidspunktet for indgåelse af bindende aftale om købet og ikke fra overtagelsesdagen)*

| Datoen for hvornår den bindende aftale er indgået, f.eks. hvornår købsaftalen er underskrevet.       |
| --- |

**4. Ejendommens notering og anvendelse (Sæt et X)**

|  |
| --- |
| [ ]  Ejendommen er en landbrugsejendom uden beboelse *(fortsæt til punkt 5)*[ ]  Ejendommen er en landbrugsejendom med en beboelse (*forsæt til 4.A*)[ ]  Ejendommen er noteret som landbrugsejendom, men har ikke en beboelsesbygning (fortsæt til 4.B) |
| **4. A**  | [ ]  Hele ejendommens beboelsesbygning anvendes til beboelse *(fortsæt til punkt 6)* [ ]  Hele ejendommens beboelsesbygning anvendes **ikke** til beboelse (*forsæt til punkt 6 og udfyld også punkt 8B*) |
| **4.B** | [ ]  Ejendommen skal omnoteres til en landbrugsejendom uden beboelse *(fortsæt til punkt 5)*[ ]  Der vil inden 2 år efter købsaftalen er underskrevet være opført en passende beboelse på ejendommen *(fortsæt til punkt 6)* |

**5. Angiv hvilken landbrugsejendom med beboelse som den bygningsløse landbrugsejendom skal ejes sammen med***(Vær opmærksom på, at der skal være ens ejerforhold på ejendommen og ejendommen som erhverves) (fortæt til punkt 6)*

| BFE-nr.      |
| --- |

## 6. Opfyldelse af bopælspligten (sæt X)

| [ ]  | En fysisk person har eller vil tage fast bopæl på landbrugsejendommen eller en anden landbrugsejendom, som virksomheden ejer, inden 6 måneder efter erhvervelsen (*fortsæt til punkt 7 og/eller 9)* |
| --- | --- |

**7. Oplysninger om den anden landbrugsejendom, hvorfra bopælspligten opfyldes** *(fortsæt til punkt 9)*

| BFE-nr.      |
| --- |

## 8. Vi har brug for en tilladelse eller dispensation, fordi: (sæt et X)

| **A.** [ ]  | Kun en del af beboelsesbygningen udlejes og anvendes til beboelse af lejer *(vedlæg redegørelse for, hvad resten af beboelsesbygningen skal anvendes til) (fortæt til punkt 9)* |
| --- | --- |
| **B.** [ ]  | Beboelsesbygningen skal istandsættes eller genopføres. (*Vedlæg redegørelse herfor og oplys dato for, hvornår bopælspligten forventes opfyldt*) (*fortsæt til punkt 9)* |
| **C.** [ ]  | Beliggenhed, uddannelse, eller andre særlige grunde gør, at det ikke er muligt at opfylde bopælspligten inden 6 måneder efter erhvervelsen. *(Vedlæg redegørelse og dokumentation herfor)* (*fortsæt til punkt 9)* |

## 9. Underskrift

*Ved underskrift indestår erhververen for rigtigheden af oplysningerne under ansvar efter straffeloven:*

| Underskrifter efter virksomhedens tegningsregel  | Dato      |
| --- | --- |
| Indsenders navn      |

 **Registrering af personoplysninger**

På vores hjemmeside kan du læse, hvordan vi behandler dine personoplysninger: [Link til oplysninger om Landbrugsstyrelsen håndtering af persondata](https://lbst.dk/persondata/)

**Vejledning**

Du kan finde [vejledning på vores hjemmeside](https://lbst.dk/landbrug/arealer-og-ejendomme/landbrugsloven-og-erhvervelse/)

**Lovhenvisning**

Du kan finde [Bekendtgørelse om reglerne i lov om landbrugsejendomme nr. 561 af 6. maj 2022](https://www.retsinformation.dk/eli/lta/2022/561) på Retsinformation.dk.

**Indsendelse**
Er der ikke mulighed for at sende skemaet via mail, kan det sendes til:

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø
Pionér Allé 9
6270 Tønder